

## RÉUNION INOVISTA RADIOSCOPIE

**L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE.** Combien de mètres carrés de bureaux, de locaux d'activité, d'entrepôts ou de locaux commerciaux à La Réunion ? Quelle est leur répartition par micro-région ? Comment et quand s'est constitué ce parc ? Inovista, agence spécialisée dans l'immobilier d'entreprise, lance une première étude et son propre service qui sera chargé d'en réaliser d'autres, ainsi qu'un observatoire semestriel sur l'évolution de l'offre et de la demande. « *Contrairement à certaines études, nous ne nous basons pas sur les permis de construire accordés car 50% à 60% des projets ne démarrent pas* », explique Vincent Le Baliner (à droite sur photo en compagnie de Fanny Arthaud, chargée d'étude). Ce dernier a fondé Inovista en 2010 et souhaite apporter des services à valeur ajoutée et faire profiter les entreprises de sa parfaite connaissance du terrain. Une deuxième étude a été lancée sur le marché de la logistique.

